

UN LLOC ON VIURE TOTES

Què són els projectes de
cooperatives d'habitatge?



Guia pràctica de lectura fàcil



QUÈ ES NECESSITA PER A FER UN HABITATGE COOPERATIU?



Un grup de gent



Diners



Terreny on construir



Construir l'edifici

COOPERATIVES D'HABITATGE

Quan diverses persones viuen en un mateix edifici, en diferents cases, i prenen decisions juntes sobre com gestionar l'edifici.

Totes tenen drets iguals i treballen per mantenir-lo i viure-hi juntes.

Les **cooperatives d'habitatge** que **cedeixen l'ús** de l'habitatge a les persones sòcies es basen en aquests valors:

CESSIÓ D'ÚS DE L'HABITATGE

La cooperativa cedeix l'ús de l'habitatge a les persones que són sòcies. **Les persones poden viure en aquest habitatge durant el temps que hagin acordat amb la cooperativa.** A canvi de viure, les persones fan una aportació mensual a la cooperativa.

1. DECISIONS COMPARTIDES

Totes les persones que viuen a les cases d'un mateix edifici, prenen decisions sobre com gestionar-lo i sobre com viuran.

2. SUPORT

Les persones sòcies de la cooperativa que viuen a un mateix edifici es cuiden i es donen suport entre elles.

3. VIDA SOCIAL

Les persones que viuen juntes participen a les activitats del seu edifici, barri o municipi.

4. CURA DEL MEDI AMBIENT

En la convivència totes les persones tenen cura del medi ambient i intenten no malbaratar els recursos que fan servir.

Per exemple: reciclen, fan servir bombetes que gasten poca electricitat i recullen aigua de la pluja. Els edificis es construeixen amb materials naturals, és a dir, que no fan mal al medi ambient i utilitzen **energia renovable**, com l'energia solar.

ENERGIA RENOVABLE:

L'energia que no s'acaba i sempre pot tornar-se a utilitzar, com la del sol o el vent. No fa mal al medi ambient quan s'utilitza per aconseguir electricitat.



5. PREU DE L'HABITATGE ESTABLE

La quantitat que ha de pagar cada persona que viu a l'habitatge sempre és la mateixa.

Això no passa en els lloguers. A més, mentre les persones que viuen a la casa siguin sòcies de la cooperativa, no els poden fer fora de la casa. Les persones sòcies tampoc poden vendre la casa perquè és propietat de la cooperativa.

A la cooperativa es comparteixen recursos i serveis com rentadores, eines o internet.

També s'organitzen per comprar menjar, productes de neteja o per compartir cotxe, per exemple.

CARACTERÍSTIQUES DE LES COOPERATIVES D'HABITATGE

- Cedeixen l'ús de l'habitatge a les persones sòcies.
- La cooperativa és la propietària de l'habitatge.
- Les persones sòcies ajuden a trobar un lloc per construir la casa i decideixen com ha de ser.
- Les persones sòcies també decideixen sobre el funcionament de la cooperativa.
- Les cooperatives volen que les persones es coneguin bé i estiguin unides entre elles i amb els veïns del barri, per això fan activitats juntes i poden compartir espais.



QUINS ESPAIS HI HA A LES COOPERATIVES D'HABITATGE?

ELS HABITATGES

Són les cases on viu la gent que és part de la cooperativa d'habitatge.

ESPAIS COMUNS

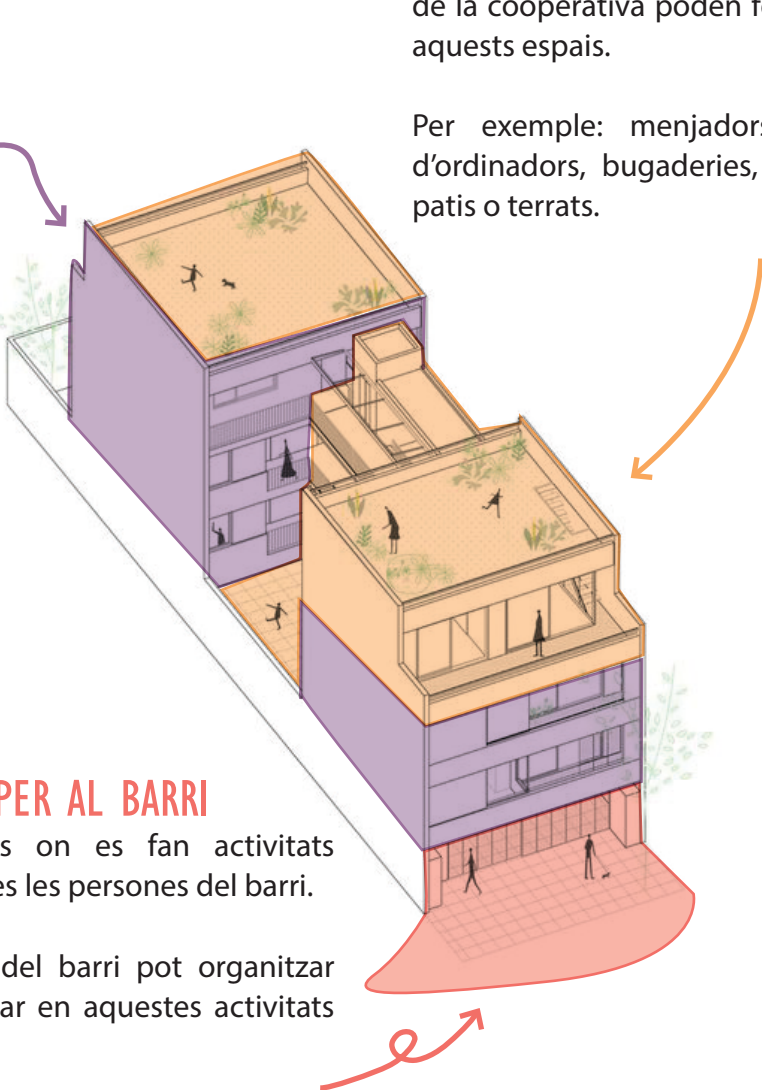
Llocs on les persones poden estar juntes. Totes les persones de la cooperativa poden fer servir aquests espais.

Per exemple: menjadors, sales d'ordinadors, bugaderies, jardins, patis o terrats.

ESPAIS PER AL BARRI

Són llocs on es fan activitats per a totes les persones del barri.

La gent del barri pot organitzar i participar en aquestes activitats també.



COM S'ORGANITZEN LES COOPERATIVES D'HABITATGE?

ASSEMBLEA:

Quan totes les persones de la cooperativa es reuneixen per parlar i prendre decisions sobre temes que els importen o els afecten.

COMISSIONS:

Són grups de treball on poden participar les persones sòcies de la cooperativa.

En aquests grups parlen i decideixen sobre temes concrets, i després fan el que tothom acorda a l'assemblea.

Hi pot haver comissions per parlar de diners, d'activitats o sobre els llocs que tothom comparteix, per exemple.

CONSELL RECTOR:

Està format per al menys tres persones.

- President o presidenta
- Vicepresident o vicepresidenta
- Secretari o secretària

Aquestes persones representen la cooperativa considerant el que tothom decideix a l'assemblea.

QUÈ PUC FER SI VULL PARTICIPAR EN UN PROJECTE DE COOPERATIVA D'HABITATGE?

MÉS INFORMACIÓ:

VEURE AQUESTS VÍDEOS:

- Cohabitatge inclusiu:
Espais habitacionals segurs,
comunitaris i amb atenció
a les cures

- Càpsules de cohabitatge

LLEGIR LA GUIA

- "Un lloc on viure totes. Guia
pràctica per incloure pisos socials
als projectes de cohabitatge"

UN PAS MÉS:

CONTACTAR AMB PERVIURE PER DEMANAR MÉS INFORMACIÓ

Telefon : (+34) 722 219 154

e-mail: info@perviure.org

C/ de Casp, 43, 08010 Barcelona

www.perviure.org

Guia impulsada per:



Promou:



Aquest material forma part del projecte Singular:
Enfortim l'habitatge social i inclusiu en el cohabitatge cooperatiu.

