

UN LLOC ON VIURE TOTES

Què són els projectes
de cooperatives d'habitatge?



Guia pràctica de lectura fàcil



QUÈ ES NECESSITA PER FER UN HABITATGE COOPERATIU?

1



UN GRUP DE GENT

2



DINERS

3



TERRENY ON CONSTRUIR

4

CONSTRUIR L'EDIFICI



2

Les **cooperatives d'habitatge**
que **cedeixen l'ús de l'habitatge**
a les persones sòcies
es basen en:

Cooperatives d'habitatge:

Quan diverses persones viuen en un mateix edifici, en diferents cases, i prenen decisions sobre com gestionar l'edifici. **Totes tenen drets iguals i treballen per mantenir-lo i viure-hi juntes.**

1. DECISIONS COMPARTIDES:

Totes les persones que viuen a les cases d'un mateix edifici, prenen decisions sobre com gestionar-lo i sobre com viuran.

2. SUPORT:

Les persones sòcies de la cooperativa que viuen a un mateix edifici es cuiden i s'ajuden entre elles.

3. VIDA SOCIAL:

Les persones que viuen juntes participen a les activitats del seu edifici, barri o municipi.

Cessió d'ús de l'habitatge:

La cooperativa cedeix l'ús de l'habitatge a les persones que són sòcies. **Aquestes persones poden viure en aquest habitatge durant el temps que hagin acordat amb la cooperativa.** A canvi, les persones fan una aportació mensual a la cooperativa.

4. CURA DEL MEDI AMBIENT:

Totes les persones tenen cura del medi ambient i intenten no malgastar els recursos que fan servir.

Per exemple: reciclen, fan servir bombetes que gasten poca electricitat i recullen aigua de la pluja. Els edificis es construeixen amb materials naturals, és a dir, que no fan mal al medi ambient i utilitzen **energia renovable,** com l'energia solar.

Energia renovable:

És l'energia que no s'acaba i que sempre es pot tornar a utilitzar, com la del sol o el vent, i que no fa mal al medi ambient.

5. PREU DE L'HABITATGE ESTABLE:

La quantitat que s'ha de pagar per viure a l'habitatge sempre és la mateixa.

Això no passa en els lloguers. A més, a les persones sòcies de la cooperativa, no les poden fer fora de la casa. Les persones sòcies tampoc poden vendre la casa perquè és propietat de la cooperativa.

A la cooperativa es comparteixen rentadores, eines, internet i altres coses.

I poden comprar juntes menjar, productes de neteja o compartir cotxe, per exemple.

CARACTERÍSTIQUES DE LES COOPERATIVES D'HABITATGE

- Cedeixen l'ús de l'habitatge a les persones sòcies.
- La cooperativa és la propietària de l'habitatge.
- Les persones sòcies ajuden a trobar un lloc per construir la casa i decideixen com ha de ser.
- Les persones sòcies també decideixen sobre el funcionament de la cooperativa.
- Les persones es coneixen bé i estan unides entre elles i amb els veïns del barri. Per això fan activitats juntes i poden compartir espais.



QUINS ESPAIS HI HA A LES COOPERATIVES D'HABITATGE?

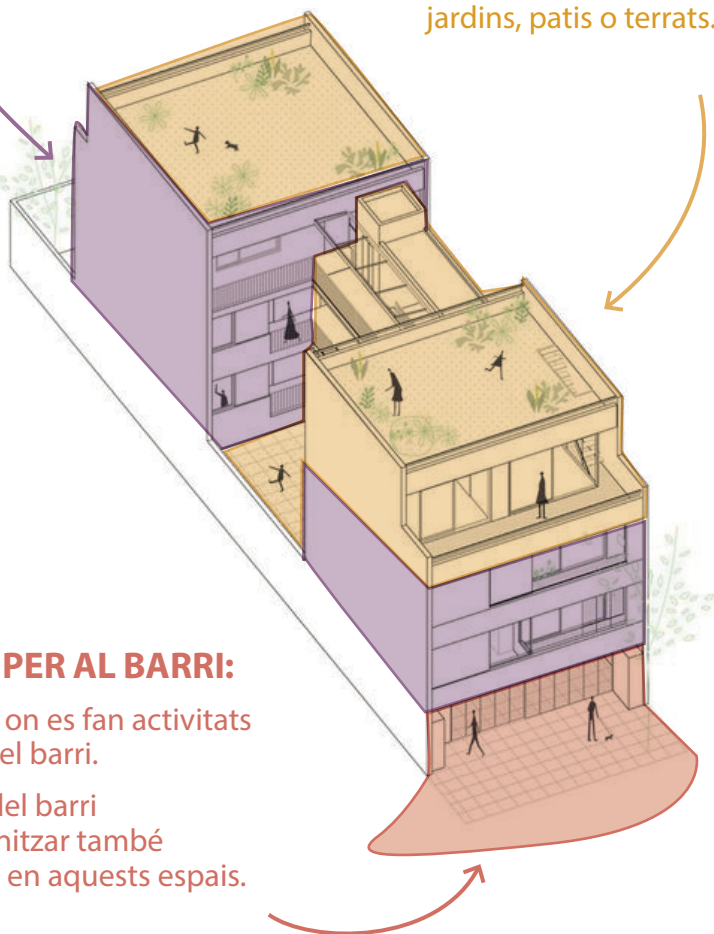
HABITATGES:

Són les cases on viuen les persones sòcies de la cooperativa d'habitatge.

ESPAIS COMUNS:

Són els llocs on les persones poden estar juntes. Tothom pot fer servir aquests espais.

Per exemple: menjadors, sales d'ordinadors, bugaderies, jardins, patis o terrats.



ESPAIS PER AL BARRI:

Són llocs on es fan activitats per a tot el barri.

La gent del barri pot organitzar també activitats en aquests espais.

COM S'ORGANITZEN LES COOPERATIVES D'HABITATGE?

ASSEMBLEA:

És quan totes les persones de la cooperativa es reuneixen per parlar i prendre decisions sobre temes que els importen o els afecten.

COMISSIONS:

Són grups de treball on poden participar les persones sòcies de la cooperativa.

Aquests grups parlen i decideixen sobre temes concrets, i fan el que ha acordat l'assemblea.

Hi pot haver comissions per parlar de diners, d'activitats o sobre els espais comuns.

CONSELL RECTOR:

Està format almenys per 3 persones:

- President o presidenta
- Vicepresident o vicepresidenta
- Secretari o secretària

Aquestes persones son elegides per l'assemblea i representen la cooperativa.

QUÈ PUC FER SI VULL PARTICIPAR EN UNA COOPERATIVA D'HABITATGE?

MÉS INFORMACIÓ:

Veure aquests vídeos:

- Cohabitatge inclusiu: Espais habitacionals segurs, comunitaris i amb atenció a les cures
- Càpsules de cohabitatge

Llegir la guia:

- "Un lloc on viure totes. Guia pràctica per incloure pisos socials als projectes de cohabitatge"

UN PAS MÉS:

Si vols més informació contacta amb Perviure:

Telèfon: (+34) 722 219 154
Adreça electrònica: info@perviure.org
C/ Casp, 43, 08010 Barcelona
www.perviure.org

Guia impulsada per:



Promou:



Aquest material forma part del projecte Singular:
Enfortim l'habitatge social i inclusiu en el cohabitatge cooperatiu.

